



# Ortsvorstehung Ginzling-Dornau

der Gemeinden Finkenberg und Mayrhofen



A-6295 Ginzling, Naturparkhaus 239, Tirol

Tel: 05286/5218-3 Fax: 05286/5218-4  
e-mail: ortsvorstehung@ginzling.net  
www.ginzling.net

Ginzling, am 07. September 2018

## PROTOKOLL

über die dreizehnte Sitzung des Ortsausschusses Ginzling-Dornau am Mittwoch, den 05. September 2018 um 20.00 Uhr im Sitzungsraum des Mehrzweckhauses.

### Anwesend:

OV Rudolf Klausner (zug. Schriftführer), OV-Stv. Ingrid Frontull, OR Josef Eberharter, OR Wolfgang Goldmann, OR Thomas Kern, OR Thomas Kröll

Entschuldigt: OR Steindl Markus

Anwesendes Ersatzmitglied: Peter Schragl

### Tagesordnung:

1. Generalüberholung Floitenlift
2. Letzter Stand Zubau Feuerwehr
3. Ausbau Rauthweg
4. Letzter Stand Wohnanlage
5. Camping Kaseler und Parkplatzbewirtschaftung Klettergebiete
6. Stand Enteignung Böckenaste
7. Informationen über Mietwohnungen
8. Anträge, Anfragen und Allfälliges

OV Rudolf Klausner begrüßt alle Ortsräte und eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Der Ortsvorsteher erläutert anhand einer Power Point Präsentation die einzelnen Tagesordnungspunkte.

### 1. Generalüberholung Floitenlift

OV Rudolf Klausner erklärt, dass beim Floitenlift im heurigen Jahr die 10-jährige Überprüfung fällig ist. Im Budget 2018 wurde dieses Vorhaben nicht eingeplant. Die Gesamtkosten für die Sanierung belaufen sich derzeit auf rund € 12.000,00 und sind größtenteils durch Einsparungen abgedeckt. Zusätzlich wurde ein Subventionsansuchen an den TVB Mayrhofen gestellt. Der Ortsvorsteher erklärt, dass Betriebsleiter Reinhard Bauer und Arbeiter Thomas Kröll viel in Eigenregie gemacht haben. Es ist sehr schwierig Ersatzteile zu erhalten, da der Lift in die Jahre gekommen ist. Bis Ende November muss die Fertigstellung der Sanierung der Bezirkshauptmannschaft Schwaz mitgeteilt werden.

### 2. Zubau Feuerwehr

Am Montag, den 03. September 2018 hat die Bauverhandlung für den Zubau beim Feuerwehrgerätehaus stattgefunden. Mit den Grabungsarbeiten wird in den nächsten 10 Tagen begonnen. Danach wird die Firma Michael Eberharter noch den Rohbau aufstellen. Die Fertigstellung ist für 2019 vorgesehen. Die Landesförderung in Höhe von € 50.000,00 wird im Jahr 2019 ausbezahlt. Ein Großteil der Arbeiten wird von den Mitgliedern der Feuerwehr ausgeführt.

### 3. Ausbau Rauthweg

Ende August hat der weitere Ausbau des Rauthweges durch das Amt der Tiroler Landesregierung, Abteilung Güterwegebau, begonnen. Derzeit wird die Kanal- und Wasserleitung verlegt. Danach werden die weiteren Sanierungsarbeiten an der Straße fortgesetzt. Die Bauarbeiten werden noch ca. 8 Wochen in Anspruch nehmen. An den Wochenenden wird die Fahrbahn so gesichert, dass die Almbetriebe abgewickelt werden können.

### 4. Letzter Stand Wohnanlage

Am 17. August 2018 wurde die Flächenwidmungsplanänderung von der Amtstafel abgenommen und an das Amt der Tiroler Landesregierung geschickt. In absehbarer Zeit sollte nun vom Land die Genehmigung zurückkommen. Danach werden die Verträge zwischen Österreichischen Bundesforsten und den Eigentümern Reinhard und Helmut Klausner sowie Hansjörg Geisler unterschrieben und die Grundabtretungsverhandlung für die Straße durchgeführt.

Ziel ist, dass alle grundlegenden Sachen für eine Bauverhandlung noch im heurigen Jahr durchgeführt werden.

### 5. Camping Kaseler und Parkplatzbewirtschaftung

Am Camping Kaseler wurden die WC-Anlagen fertig gestellt und sind seit nun mehr 6 Wochen in Betrieb. Gemeinsam mit dem TVB Mayrhofen wird auf diese Parzelle ein kleines Blockhaus mit Duscmöglichkeiten errichtet. Dazu benötigt es aber noch Gespräche mit dem Verbund sowie mit der Gemeinde Finkenberg. Auf alle Fälle sollte ab dem Frühjahr 2019 für das Campen sowie für das Parken im Bereich Breitlahner und Kaseler eine Gebühr verlangt werden. Hierfür soll auch eine Aufsichtsperson angestellt werden. Kosten und Abwicklung werden in anderen Klettergebieten angefragt.

Das „wilde campen“ im Ortsbereich wird zukünftig bei Strafe verboten.

### 6. Stand Enteignung Böckenaste

Am 18. Juni 2018 fand das letzte Treffen für die Enteignung im Naturparkhaus statt. Leider konnte an diesem Tag kein Ergebnis erzielt werden. Für die nächste Sitzung musste ein Bebauungsplan vom Gemeinderat beschlossen werden. Dieser wurde auch am 17. August 2018 von der Amtstafel genommen und zur Begutachtung an das Land geschickt. In der Zwischenzeit hat der Grundanrainer Manfred Kröll schriftlich zugesagt, dass die Gemeinde bis zu einem Meter Abstandsgrund kaufen kann. Die Kosten pro m<sup>2</sup> belaufen sich auf € 150,00. Damit wäre es möglich eine LKW-taugliche Zufahrt zu errichten.

### 7. Informationen über Mietwohnungen

Ortsvorsteher Rudolf Klausner berichtet kurz über die Umsetzung von Maßnahmen bei zwei Mietwohnungen.

### 8. Anträge, Anfragen und Allfälliges

#### a) Container für Friedhof

Frau Annemarie Wechselberger hat seitens Pfarre angefragt, ob es nicht möglich ist einen Erdcontainer für Beerdigungen anzukaufen. Nach kurzer Diskussion beschließt der Ortsrat bei der Gemeinde Finkenberg anzufragen bzw. den Container dort anzuschauen. Anschließend kann ein Angebot eingeholt werden.

b) Theater Volksbühne Finkenberg

Am Freitag den 05. Oktober 2018 findet das Theater der Volksbühne Finkenberg im Mehrzweckhaus Ginzling statt. Der neugegründete Sportverein übernimmt den Ausschank. In Eigenregie wird mit dem SVG im Untergeschoss des Mehrzweckhauses ein Lagerraum errichtet bzw. bereitgestellt.

c) Kaffeeautomat

Der Ortsausschuss diskutiert über das Aufstellen eines Heißgetränkeautomaten im Naturparkhaus. Gerade in der Übergangszeit sowie im Winter sind alle Betriebe im Ort geschlossen.

Ortsvorsteher Klausner holt ein Angebot bei der Firma Holly ein. Vorgesehen ist, dass die Firma Holly selbst Betreiber des Gerätes ist.

d) Floitenschlag

An die Eigentümer vom Floitenschlag wurde vor kurzem ein Schreiben seitens Ortsvorstehung geschickt, in dem auf den schlechten Zustand des Gebäudes hingewiesen wird. Man hat auch erklärt, dass es schade ist, dass ein solches Kulturgut verfällt. OV Klausner verteilt eine Kopie des Antwortschreibens von Wilhelm Hofer.

e) Diverses

Der Ortsrat diskutiert über den Gehsteig in der Kirchgasse, sowie über die Bushaltestelle bei der Talaste. Bei der Bushaltestelle ist am Freitag um 10.00 Uhr Angebotseröffnung. Für beide Projekte wird geplant, dass die Baufirmen das Vorhaben noch heuer umsetzen. Ortsrat Kern berichtet noch von der Zufahrt in der Lippenaste. Seit der Errichtung des Einfamilienhauses Platzgummer ist die Straße bei Starkregen komplett überflutet, da das Wasser nicht mehr ins Feld ablaufen kann. Dies wird gemeinsam vor Ort angeschaut, um eine zufriedenstellende Lösung herbeizuführen.

Ende der Sitzung: 21.30 Uhr

Für die Richtigkeit der Ausfertigung  
OV Rudolf Klausner e.h.