



# Ortsvorstehung Ginzling-Dornauberg

der Gemeinden Finkenberg und Mayrhofen



A-6295 Ginzling, Naturparkhaus 239, Tirol

Tel: 05286/5218-3

e-mail: ortsvorstehung@ginzling.net

Fax: 05286/5218-4

www.ginzling.net

Ginzling, am 27. April 2018

## PROTOKOLL

über die elfte Sitzung des Ortschaftsausschusses Ginzling-Dornauberg am Montag, den 23. April 2018 um 20.00 Uhr im Sitzungsraum des Mehrzweckhauses.

### Anwesend:

OV Rudolf Klausner (zug. Schriftführer), OV-Stv. Ingrid Frontull, OR Josef Eberharter, OR Wolfgang Goldmann, OR Thomas Kern, OR Thomas Kröll, OR Markus Steindl;

### Tagesordnung:

1. Flächenwidmungs-u. Raumordnungsplan Wohnanlage
2. Feuerwehr – Info Zubau Feuerwehrgerätehaus
3. Enteignungsverfahren Böckenaste – nächster Termin
4. Gehsteig Kirchgasse – Vergabe Arbeiten
5. Bericht über Bautätigkeiten Kläranlage Camping Kaseler
6. Sanierung Floitenlift
7. Anträge, Anfragen und Allfälliges

OV Rudolf Klausner begrüßt alle Ortsräte und eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Der Ortsvorsteher erklärt anhand einer Power Point Präsentation die einzelnen Punkte.

### 1. Flächenwidmungs-u. Raumordnungsplan Wohnanlage

OV Rudolf Klausner erklärt anhand eines Planes von DI Ebenbichler welche Grundstücke gewidmet werden sollen. Da die Grundstücke noch nicht enthalten sind, wird das Raumordnungskonzept dahingehend geändert.

Helmut Klausner, Reinhard Klausner und Hansjörg Geisler erhalten einen Grund, treten aber ihrerseits auch Straßengrund ab.

Es wird ein 1.500 m<sup>2</sup> Areal für die Wohnanlage sowie eine Bauparzelle in der Größe von rund 600 m<sup>2</sup> entstehen.

Es sind noch einige Vorarbeiten zu erledigen, die Widmung soll aber bei der nächsten Gemeinderatssitzung in Finkenberg beschlossen werden.

Im gleichen Zuge soll auch noch die Vereinbarung zur Bereinigung des „Lippenastweges“ nach §§ 15 ff Liegenschaftsteilungsgesetz unterschrieben werden.

OV Rudolf Klausner teilt an alle Ortsräte eine Kopie aus.

Kurz unterhält man sich auch noch über den Felsabtrag vor Helmut und Reinhard Klausner. Hier muss seitens Österr. Bundesforste noch ein Antrag auf forstrechtliche Bewilligung eingereicht werden. Man möchte aber unbedingt versuchen den Abtrag im Mai zu erledigen.

### 2. Feuerwehr – Info Zubau Feuerwehrgerätehaus

Ortsvorsteher Rudolf Klausner zeigt nochmals den Plan für den Umbau und übergibt dann das Wort an Markus Steindl.

Dieser erklärt, dass mit dem Bau im Herbst begonnen wird. Der Billigstbieter ist die Firma Eberharter Bau aus Finkenberg. Die Kleingewerke werden noch abgeklärt.

Da die Förderung des Landes erst im Jahr 2019 zu erwarten ist, wird auch die Fertigstellung erst 2019 sein.

### 3. Enteignungsverfahren Böckenaste – nächster Termin

OV Rudolf Klausner teilt eine Kopie vom Bescheid des Verwaltungsgerichtshofes aus. Es ist dies ein Teilerfolg der Ortsvorstehung. Der nächste Termin für das Enteignungsverfahren findet am Montag, den 18. Juni 2018 statt.

Bis dorthin sind noch einige Vorbereitungen zu treffen.

Vor dem Termin soll es auch noch einen Termin mit Manfred Kröll geben. Hier möchte man ein paar Quadratmeter Abstandsgrund kaufen. Manfred Kröll kommt am 15. Juni aus Thailand. Es sollte sich also zeitlich ausgeben.

### 4. Gehsteig Kirchgasse – Vergabe Arbeiten

Der Ortsvorsteher legt dazu zwei Angebote vor.

Rieder	€	37.405,97 brutto
Strabag	€	47.702,94 brutto

Der Ortsausschuss beschließt einstimmig die Arbeiten an die Firma Rieder zu vergeben. OV Klausner wird noch betreffend eines Skontoabzuges verhandeln.

### 5. Bericht über Bautätigkeiten Kläranlage Camping Kaseler

OV Rudolf Klausner gibt einen Kurzbericht über den Stand bei der Kläranlage Kaseler. Da noch eine Unterschrift seitens Verbund fehlt, wurde der Bescheid noch nicht erteilt. Dieser soll in den nächsten Tagen kommen. Dann wird mit den Arbeiten begonnen. Weiters braucht es seitens Gemeinde Finkenberg eine neue Verordnung zur Ausnahme vom Campingverbot. Diese sollte mindestens 10 Jahre gelten.

Die naturschutzrechtliche Bewilligung wird sich auch danach richten.

Die Verlegung von Wasser- und Stromleitungen übernehmen unsere Arbeiter. Die Streckenführung wurde mit dem Verbund abgeklärt.

In ca. 3 Wochen wird mit der Fertigstellung dieses Projektes gerechnet.

Gespräche gibt es auch noch mit den beiden Grundeigentümern Anton Kröll und Franz Klausner betreffend Grund oberhalb der Straße.

### 6. Sanierung Floitenlift

Kurz unterhält man sich über die Sanierung des Floitenliftes. Heuer musste die Hauptüberprüfung durchgeführt werden. Hier wurden etliche Mängel festgestellt. Mehrere Teile müssen erneuert werden um auch in Zukunft die Sicherheit zu gewährleisten. Die Kosten für die Sanierung liegen bei rund € 10.000,- und müssen vor Beginn der neuen Wintersaison erledigt werden.

Alle Teile sind bei der Firma Doppelmair leider nicht mehr erhältlich.

Es kommt der Vorschlag mit der Familie Dengg betreffend Ersatzteilen zu sprechen, da diese etliche Teile solcher Lifte besitzen. Sonst müssen diese Teile von einer Schlosserei angefertigt werden.

### 7. Anträge, Anfragen und Allfälliges

#### a) Pavillon

Ortsvorsteher Klausner berichtet kurz, dass beim Pavillon die Fenster ausgetauscht wurden. Die Fenster wurden von der Firma Fieg geliefert und durch Mithilfe einiger Mitglieder der Musikkapelle eingebaut.

b) Geburtstag Steindl Andreas

Markus Steindl erklärt, dass sein Vater am 10. Mai seinen 50sten Geburtstag hat. Die Feier findet am 9. Mai in Navis statt. Er würde sich über eine Abordnung aus Ginzling sicherlich freuen.

c) Sportverein

Ingrid Frontull berichtet, dass am Mittwoch, den 25. April die Sitzung zur Gründung des neuen Sportvereins Ginzling stattfindet. Sie wird von der Sitzung berichten und bittet die Ortsvorstehung um eine finanzielle Unterstützung.

Ende der Sitzung: 21.30 Uhr

Für die Richtigkeit der Ausfertigung  
OV Rudolf Klausner e.h.